

Grundsteuer Eigentümerwechsel in der Gemeinde _____
Vereinbarung über die Zahlung von Grundbesitzabgaben

Das Grundstück a) Lagebezeichnung: _____
b) Flur und Flurstück: _____
c) Aktenzeichen des Finanzamts: _____

ist mit Vertrag vom _____ UR-Nr. _____

übergegangen von dem **bisherigen Eigentümer:**

Name, Vorname / Firma: _____

Straße, Hausnummer: _____

PLZ, Ort: _____

Kassenzeichen: _____

auf den **neuen Eigentümer:**

Name, Vorname / Firma: _____

Straße, Hausnummer: _____

PLZ, Ort: _____

Besitz-/ Nutzen- und Lastenübergang am: _____

Gibt es weitere Käufer? nein ja (auf Beiblatt vermerkt)

Bitte fügen Sie eine Kopie der Auflassungsvormerkung bei!

Hinweis: Die Grundsteuer ist eine Jahressteuer, Erhebungszeitraum ist das Kalenderjahr. Wird eine Wohnung/ ein Grundstück verkauft, bleibt darum der Verkäufer/die Verkäuferin bis zum 31.12 des Verkaufsjahres Steuerschuldner/Steuerschuldnerin. Der Käufer/die Käuferin wird am den 01.01. des Folgejahres mit der Steuerschuld belastet. Die Vertragspartner können die anteilige Grundsteuer auf privatrechtlicher Basis untereinander ausgleichen.

Datum

Unterschrift des bisherigen Eigentümers

Hiermit zeige ich als neuer Eigentümer an, dass ich das o.a. Objekt erworben habe. Im Vorgriff auf die durch das Finanzamt Ribnitz-Damgarten erfolgende Zurechnungsfortschreibung erkläre ich mich bereit, die Grundbesitzabgaben zuzahlen.

Datum

Unterschrift des neuen Eigentümers

