



# Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern Der Vorstand



Forstamt Schuenhagen · Am Kronenwald 1 · 18469 Schuenhagen

**KAWO Ing GmbH**  
**z. Hd. Herrn Herzberg**  
**Albert-Schweitzer-Str. 11**  
**18442 Wendorf**

## Forstamt Schuenhagen

Bearbeitet von: Frau Schlauweg

Telefon: 038324 650-13  
Fax: 03994 235-413  
E-Mail: Anne.Schlauweg@lfoa-mv.de

Aktenzeichen: FoA13/7444.382-2023-002  
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

Schuenhagen, 23. Februar 2023

### **Bebauungsplan Nr. 27.1 „Kulturelles Zentrum Born“ der Gemeinde Born a. Darß**

- Vorentwurf, Stand 16.12.2022

- Ihr Schreiben zur Beteiligung vom 18.01.2023

Sehr geehrter Herr Herzberg,

zu o.g. Vorhaben nehme ich für das Forstamt Schuenhagen auf Grundlage des Bundeswaldgesetzes (BWaldG) vom 2. Mai 1975 (BGBl. I S. 1037), das zuletzt durch Artikel 112 des Gesetzes vom 10. August 2021 (BGBl. I S. 3436) geändert worden ist, und des Waldgesetzes für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Landeswaldgesetz – LWaldG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juli 2011 (GVOBl. M-V 2011, S. 870), letzte berücksichtigte Änderung: geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Mai 2021 (GVOBl. M-V S. 794) als Träger öffentlicher Belange wie folgt Stellung:

#### **Dem o. g. Vorhaben wird aus forstrechtlicher Sicht zugestimmt.**

Im Plangebiet sollen Gemeinbedarfsflächen, Flächen für die touristische Infrastruktur einschließlich eines öffentlichen Parkplatzes, museale Einrichtungen sowie ein Informationszentrum geschaffen werden.

Das Plangebiet umfasst die Flurstücke 39/2, 40/5 und 40/6 sowie 9/4 und 37/3 (tlw.) der Flur 11 in der Gemarkung Born und weist eine Größe von ca. 0,6 ha auf.

Die forstrechtliche Prüfung der eingereichten Planungsunterlagen hat ergeben, dass sich weder im Geltungsbereich des Bebauungsplanes noch in Entfernung des gesetzlichen Waldabstandes von 30 m gemäß § 20 LWaldG Wald im Sinne des § 2 LWaldG befindet, daher werden forstrechtliche Belange nach derzeitiger Lesart nicht berührt.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

  
Antje Jenß-Ratschker  
Kommissarische Forstamtsleiterin

Vorstand: Manfred Baum  
Landesforstanstalt  
Mecklenburg-Vorpommern  
Fritz-Reuter-Platz 9  
17139 Malchin

Telefon: 03994 235-0  
Telefax: 03994 235-400  
E-Mail: zentrale@lfoa-mv.de  
Internet: www.wald-mv.de

Bank: Deutsche Bundesbank  
BIC: MARKDEF1150  
IBAN: DE87 1500 0000 0015 0015 30  
Steuernummer: 079/133/80058  
Amtsgericht Neubrandenburg HRA 2883