



## Sachbearbeiter/in Bauleitplanung (m/w/d)\*

Wir bieten dir vielfältige und interessante Aufgaben in einem beamtenrechtlichen Dienstverhältnis mit flexiblen, familienfreundlichen Arbeitszeiten und vielen Extras.

### Das können wir dir bieten:



#### **Sicher. Dein Arbeitsplatz ist hier sicher. Krisensicher.**

Wenn du geeignet bist, kannst du hier ein beamtenrechtliches Dienstverhältnis mit einer Vollzeit-Wochenarbeitszeit von 40,0 Stunden oder ein Angestelltenarbeitsverhältnis mit einer Vollzeit-Wochenarbeitszeit von 39,0 Stunden bei einer 5-Tage-Woche begründen.



**Flexibel. Du arbeitest hier mit flexibler Arbeitszeit** und guten Möglichkeiten zur Vereinbarung von Familie und Beruf. Du hast die Möglichkeit, Mehrarbeitsstunden durch Freizeit auszugleichen.



**Arbeite dort, wo du gerade bist.** Nach der Einarbeitungsphase ist auf Wunsch auch ein wechselweises Arbeiten im Büro und im Homeoffice möglich.



#### **Urlaub und Erholung**

Dein Urlaubsanspruch beträgt 30 Tage, in bestimmten Fällen sogar 35 Tage.



**Persönliche Entwicklung: Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten** fördern deine persönliche Weiterentwicklung. Du kannst hierzu ein umfangreiches Fortbildungsangebot zu den unterschiedlichsten Themen in Anspruch nehmen.



**Gerechter Lohn / Dienstbezüge:** Für diese interessante Tätigkeit bieten wir dir eine Besoldung entsprechend deiner persönlichen Voraussetzungen bis zur Beamtensoldungsgruppe A10 mit Jahressonderzahlung, vermögenswirksamen Leistungen, Unterstützung bei der Wiedereingliederung im Krankheitsfall (Betriebliches Eingliederungsmanagement) und einer gesundheitlichen Vorsorgebetreuung. Im Angestelltenverhältnis erhältst du eine Vergütung nach Tarif, das heißt nach dem **TVöD-VKA**, in der Entgeltgruppe **E10** mit einer zusätzlichen Sachleistung als Guthabekarte.



**Gesunder Rücken:** Dein Arbeitsplatz im Büro ist u. a. mit einem guten Bürostuhl und höhenverstellbaren Schreibtisch ausgestattet.



**Entspannung zwischendurch:** Auf Wunsch erhältst du in unserem Hause auch (kostenpflichtige) Massagen.



**Parken:** Dein PKW-Stellplatz ist kostenfrei (direkt am Haus).



**Welcome-Center:** Falls du einen Umzug in die Region Fischland-Darß-Zingst und Umgebung planst, kannst du dich gerne kostenlos an das Welcome Center der Region Vorpommern-Rügen wenden. Die zentrale Anlaufstelle unterstützt bei der Suche nach Wohnraum, Kinderbetreuungsangeboten, Jobperspektiven für den mitziehenden Partner, Freizeitaktivitäten und vieles mehr. Weitere Informationen findest du unter [www.welcome-vr.de](http://www.welcome-vr.de).



**Kinderbetreuung:** Übrigens, die Kinderbetreuung in der Kita ist in Mecklenburg-Vorpommern für Eltern kostenfrei!

## Dein neues Aufgabengebiet

- Erarbeitung von städtebaulichen Entwürfen, Flächennutzungs- und Bebauungsplänen sowie Satzungen nach §§ 34, 35 und 172 BauGB, städtebauliche Entwicklungsplanung
- Abstimmung der Bauleitplanung mit Nachbarkommunen und dem Landkreis sowie betreuenden Planungsbüros
- Erteilen von Planungsauskünften gegenüber Bürgern, Behörden, Nachbargemeinden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
- Führen von ergänzenden Verfahren nach § 214 BauGB und Mitwirkung an überörtlichen Planungen
- laufende fachliche Überwachung sowie Entscheidung über grundsätzliche technische Fragen
- Vergabe von Planungs- und Ingenieurleistungen, Überwachung und Rechnungsprüfung
- Pflege von digitalen Verfahrensakten
- Erarbeitung von städtebaulichen Verträgen, Beschlussvorlagen und Bekanntmachungen

Du arbeitest in der modernen Verwaltung des Amtes Darß/Fischland im Amt für Planung und Liegenschaften in einem kollegialen Team gemeinsam mit erfahrenen Kolleginnen bzw. Kollegen. Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten fördern deine persönliche Weiterentwicklung, worauf wir großen Wert legen.

## Dein Profil / Was bringst du mit?

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachwirt/in (m/w/d) oder eine gleichwertige Ausbildung mit bestandenem Angestelltenlehrgang II und entsprechenden Fachkenntnissen in der Bauleitplanung oder einem Bachelorabschluss der Fachrichtungen Raumplanung oder Stadt- und Regionalplanung, Landnutzungsplanung, Ländlicher Entwicklungsplanung, Landschaftsarchitektur oder Architektur mit Erfahrungen in der Verwaltungsarbeit
- gute Kenntnisse in der Verwaltungsorganisation und in Verwaltungsabläufen des allgemeinen inneren Verwaltungsdienstes
- Kenntnisse/Fortbildung im Bau- und Planungsrecht sowie Erfahrungen in der Bauleitplanung
- einen sicheren Umgang mit den gängigen MS-Office Programmen
- eine zielgerichtete und eigenständige Arbeitsweise
- verantwortungsbewusstes und zielstrebiges Handeln
- Teamfähigkeit und Bürgerfreundlichkeit sowie Flexibilität und Belastbarkeit
- Führerschein der Klasse B (PKW)

## Wer sind wir?

Die moderne Amtsverwaltung Darß/Fischland hat ihren Sitz im Seebad Born a. Darß zwischen Bodden und Ostseestrand auf der wunderschönen Halbinsel Fischland-Darß-Zingst im Landkreis Vorpommern-Rügen. Der Amtsbereich des Amtes erstreckt sich über eine Gesamtfläche von 122,5 km<sup>2</sup>. In den sechs zugehörigen, eigenständigen Gemeinden Ostseebad Ahrenshoop, Ostseebad Dierhagen, Ostseebad Prerow, Ostseebad Wustrow, Seebad Born a. Darß und Wieck a. Darß leben zusammen etwa 6.800 Einwohner. Uns besuchen jährlich etwa 2,7 Millionen Gäste, die hier in wunderschöner Natur ihren Urlaub verbringen. Doch nicht nur der kilometerlange weiße Strand, die Wellen und eine besonders sonnenreiche Gegend locken die Menschen hierher, sondern auch vielseitige Sportmöglichkeiten und die in weiten Teilen unberührte Natur im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft.

Als kommunaler Dienstleister kümmert sich das Amt Darß/Fischland um die öffentlichen Angelegenheiten seiner Mitgliedsgemeinden und die ihr zugewiesenen überörtlichen Aufgaben. Mit seinen eigenen Beschäftigten im Zusammenspiel mit den Beschäftigten in den Kurverwaltungen sowie dem Jahresumsatz ist das Amt mit einem mittleren Wirtschaftsunternehmen durchaus vergleichbar. Im Gegensatz zu einem solchen Unternehmen produziert das Amt nicht irgendein Produkt, sondern es bearbeitet Tag für Tag einen bunten Strauß an Themen für die Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen sowie die Urlauber auf der Halbinsel. Um diese Aufgabenvielfalt im Detail erfüllen zu können, benötigen wir dich als motivierte und zuverlässige Fachkraft.

Wenn du die o. g. Voraussetzungen erfüllst und auch ernsthaft an einer Tätigkeit bei uns interessiert bist, bewirb dich jetzt **per E-Mail** unter

**Bewerbung@Darss-Fischland.de**

mit dem Betreff "**Bewerbung SB Bauleitplanung**".

Bitte füge deiner E-Mail ein Bewerbungsanschreiben als PDF und dazu ein Gesamt-PDF-Dokument mit deinen aussagefähigen, vollständigen Unterlagen (mindestens: Lebenslauf, fortlaufende Zeugnisse, Beurteilungen und/oder Zertifikate, die die geforderte Qualifikation nachweisen) bei.

Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Bewerber/-innen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und Qualifikation besonders berücksichtigt. Solltest du den besonderen Schutz des SGB IX in Anspruch nehmen wollen, weise bitte entweder im Anschreiben bzw. Lebenslauf auf deine Schwerbehinderung oder Gleichstellung deutlich hin. Das Amt Darß/Fischland gewährleistet die berufliche Gleichstellung von Frauen, Männern und Diversen auch im Sinne des AGG und des SGB. **Wenn du die Voraussetzungen erfüllst, wirst du auf jeden Fall zum Vorstellungsgespräch eingeladen, das stellen wir sicher.**

## Datenschutz

Mit der Übermittlung deiner Bewerbung stimmst du einer Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerberverfahrens zu. Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich, führt aber dann zum Ausschluss aus dem Bewerberverfahren.

Deine personenbezogenen Daten werden nach Abschluss des Verfahrens spätestens sechs Monate nach Zugang der Entscheidung über deine Bewerbung vernichtet, soweit eine längere Speicherung nicht zur Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist.

Weitere Hinweise zum Datenschutz im Bewerbungsverfahren entnimmst du bitte dem Dokument „Informationen zur Erhebung personenbezogener Daten im Bewerbungs- und Auswahlprozess“ auf unserer Internetseite unter [www.darss-fischland.de](http://www.darss-fischland.de) unter „Jobs und Stellenausschreibungen“.

Bewerbungskosten, Fahrtkosten und andere Auslagen werden nicht erstattet.

Aus personellen Gründen wird auf eine Eingangsbestätigung und Zwischennachrichten verzichtet.

gez. Benjamin Heinke  
Amtsvorsteher

### **Amt Darß/Fischland**

Der Amtsvorsteher, Chausseestraße 68a, 18375 Seebad Born a. Darß

\* Bei der Stellenauswahl geht es ausschließlich um deine persönliche Eignung. Das Amt Darß/ Fischland heißt die Bewerbungen von Personen aller Geschlechter ausdrücklich willkommen.