

## **Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Ostseebad Prerow**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg – Vorpommern (Kommunalverfassung –KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GS Meckl.-Vorp. Gl. Nr. 2020-9) und § 6 des Kommunalabgabengesetzes Mecklenburg – Vorpommern (KAG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005, geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777, 833), des § 50 des Straßen- und Wegegesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (StrWG-MV) vom 13. Januar 1993 (GVOBl. S. 42), in Kraft am 30. Januar 1993, zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 23. Februar 2010 (GVOBl. M-V S. 101, 113) sowie des § 2 der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Ostseebad Prerow vom 15.12.2011 wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung am 15.01.2015 folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Gebührenerhebung**

(1) Die Gemeinde Ostseebad Prerow erhebt Gebühren für die Durchführung der Straßenreinigung und des Winterdienstes, soweit die Reinigungspflicht nicht nach der Satzung über die Straßenreinigung der Gemeinde Ostseebad Prerow vom 15.12.2011 den Grundstückseigentümern und dinglich Berechtigten der anliegenden Grundstücke auferlegt ist.

(2) Die Aufwendungen der mit der Durchführung der ordnungsmäßigen Reinigung der Straßen und des Winterdienstes im Zusammenhang stehenden Kosten sind zu 75 v. H. durch Gebühren zu decken, die restlichen 25 v. H. der Kosten trägt die Gemeinde Ostseebad Prerow.

### **§ 2 Gebührensschuldner**

(1) Gebührensschuldner ist, wer die mit der öffentlichen Einrichtung gebotene Leistung in Anspruch nimmt oder nach Maßgabe der Straßenreinigungssatzung zu benutzen verpflichtet ist. Wer am 01. Januar eines Kalenderjahres im Grundbuch als Eigentümer oder zur Nutzung dinglich Berechtigter des anliegenden oder des durch die Straße erschlossenen Grundstückes ist, gilt für dieses Kalenderjahr als Benutzer.

(2) Wechselt ein Grundstück seinen Eigentümer, hat der bisherige Eigentümer die Gebühr bis zum Ablauf des Kalenderjahres, in welchem der Eigentumswechsel erfolgt, zu entrichten.

(3) Meldet der bisherige und der neue Gebührenpflichtige die Rechtsänderung nicht oder nicht rechtzeitig, haften beide als Gesamtschuldner während des Zeitabschnittes, in den der Rechtsübergang fällt.

(4) Ist an einem Grundstück ein Erbbaurecht oder Nießbrauchrecht bestellt, so ist anstelle des Eigentümers der Erbbauberechtigte oder der Nießbraucher verpflichtet.

(5) Wenn das Eigentum an einem Grundstück und einem Gebäude infolge der Regelung des § 286 des Zivilgesetzbuches der DDR vom 19. Juni 1975 (GBL. DDR I S. 465) getrennt ist, ist der Gebäudeeigentümer Gebührensschuldner (Nutzungsrechte).

(6) Mehrere Gebührensschuldner haften als Gesamtschuldner.

### **§ 3 Gebührenmaßstab**

(1) Bemessungsgrundlage der Gebühren für die Reinigung der Straßen sind  
1. die auf volle Meter abgerundete Straßenfrontlänge des Grundstückes und

2. die im Verzeichnis zu § 2 der Straßenreinigungssatzung angegebene Straßenreinigungsverzeichnis der Straßen, für die eine Verpflichtung zur Benutzung der gemeindlichen Straßenreinigung besteht.

(2) Straßenfrontlänge ist die Länge der gemeinsamen Grenze des Vorderliegergrundstückes mit dem Straßengrundstück.

(3) Wird das Grundstück durch Zwischenflächen im Sinne der Straßenreinigungssatzung von der Straße getrennt, so berechnet sich die Straßenfrontlänge aus der Projektion der der Straße zugekehrten Grundstücksgrenze auf die Straßenbegrenzung.

(4) Bei der Berechnung der Frontmeter sind Abweichungen bis zu einem Meter, höchstens aber bis 10 v. H. der Gesamtfrentlänge zulässig.

#### **§ 4 Gebührensatz**

Die Gebühren betragen je Meter Frontlänge jährlich

Straßenreinigung	
Tarif I Fahrbahn	0,64 €
Tarif II Gehweg	0,76 €
Winterdienst	
Fahrbahn/Gehweg	0,29 €

#### **§ 5 Beginn und Ende der Gebührenschuld**

(1) Die Gebührenschuld entsteht erstmals mit Beginn des Monats, der auf den Eintritt des Gebührentatbestandes folgt, es sei denn in einer den Anschluss- und Benutzungszwang erstmals festlegenden Satzung ist ein anderer Zeitpunkt bestimmt.

(2) Die fortlaufende, jährliche Gebühr entsteht am 01. Januar des betreffenden Kalenderjahres.

(3) Die Verpflichtung zur Entrichtung der Gebühren endet mit Ablauf des Monats, in dem eine öffentliche Verkehrsfläche aus dem Anschlussgebiet ausscheidet.

(4) Erhöht sich während der Dauer des Benutzungsverhältnisses die Gebühr infolge einer Änderung der Berechnungsgrundlage (z.B. Änderung der Reinigungsklasse, Neuvermessung des Grundstücks), so beginnt die Verpflichtung zur Zahlung des Mehrbetrages mit dem Beginn des auf den Eintritt des maßgeblichen Ereignisses folgenden Monats. Entsprechendes gilt, wenn sich während der Dauer des Benutzungsverhältnisses die Gebühr infolge einer Änderung der Berechnungsgrundlage ermäßigt.

(5) Kann die Reinigung der gebührenpflichtigen Straße wegen Aufgrabungen, Bauarbeiten oder aus sonstigen Gründen, die die Gemeinde Ostseebad Prerow zu vertreten hat, oder wegen höherer Gewalt länger als einen Monat nicht durchgeführt werden, so wird die Gebührenzahlungspflicht unterbrochen. Wird aus den in Satz 1 genannten Gründen die Reinigungsleistung an einer Grundstücksfront nur eingeschränkt erbracht, reduziert sich die Gebührenschuld für diese Front auf die Hälfte. Ist die tatsächliche Reinigungsleistung an einer Grundstücksfront auf weniger als die Hälfte der nach der Straßenreinigungssatzung zu erbringenden Leistung reduziert, entfällt für diese Front die Gebührenpflicht auf Dauer der Behinderung ganz. Als Behinderung im Sinne dieses Absatzes zählen nicht parkende Fahrzeuge, Container oder ähnliche von Grundstückseigentümern zu vertretende Hindernisse.

(6) Die Ermäßigung oder das Ende der Gebührenschuld gemäß Absatz 5 wird auf Antrag des Gebührenschuldners durch Gebührenbescheid festgelegt. Dabei endet die Gebührenpflicht mit Ablauf des

Monats, in dem die Reinigungsleistung erstmals eingeschränkt oder eingestellt wird. Die volle Gebührenpflicht beginnt wieder nach Ablauf des Monats, in dem die Reinigungsarbeiten in vollem Umfang aufgenommen werden.

## **§ 6 Fälligkeit der Gebühren**

(1) Die Gebühren sind zu den gleichen Zeitpunkten und mit den entsprechenden Teilbeträgen wie die Grundsteuer (§ 28 des Grundsteuergesetzes in der Fassung des Gesetzes vom 07. August 1993; BGBl. I S. 965) zur Zahlung fällig. Die Fälligkeitszeitpunkte und die zu zahlenden Teilbeträge bestimmen sich dabei nach dem Gesamtbetrag an Grundsteuer und Grundstücksgebühren.

(2) Nachzuzahlende Gebühren sind innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig.

(3) Gebührenüberzahlungen werden durch Aufrechnung oder Erstattung ausgeglichen.

(4) Rückständige Gebühren werden im Verwaltungswege (Vollstreckung) beigetrieben.

## **§ 7 Gebührenschild bei Vorder- und Hinterliegergrundstücken, einseitigen Gehwegen**

(1) Die Straßenreinigungsgebühr wird für die anliegenden und die durch die Straße erschlossenen Grundstücke (Hinterlieger) erhoben.

(2) Hinterlieger im Sinne dieser Satzung sind Grundstücke, die nicht direkt an einer Straßenfront anliegen, jedoch über eine Zuwegung verfügen.

(3) Maßstab für die Gebühr ist für die anliegenden Grundstücke die Länge der Grundstücksseite, mit der das Grundstück an der Straße anliegt (Frontlänge). Grenzt ein anliegendes Grundstück nicht mit der gesamten der Straße zugewandten Grundstücksseite an diese Straße, so wird zusätzlich zur Frontlänge die Länge der Grundstücksseite, die der Straße zugewandt ist, zugrunde gelegt.

Für Hinterlieger wird die Länge der Grundstücksseite, die der Straße zugewandt ist, zugrunde gelegt.

(4) Als der Straße zugewandt gilt eine Grundstücksseite, wenn sie parallel oder in einem Winkel bis einschließlich 45 Grad zur Straße verläuft. Hat ein Grundstück zu einer das Grundstück erschließenden Straße keine zugewandte Grundstücksseite, so gilt die längste parallel zur Straße gemessene Ausdehnung des Grundstückes als zugewandte Grundstücksseite.

(5) Wird das Hinterliegergrundstück über eine eigene Zuwegung erschlossen, ist die Zuwegung Bestandteil der Straßenfrontlänge.

Bilden Zuwegungen gemeinsam für Vorder- und Hinterliegergrundstücke eine Einheit, sind sie anteilig Bestandteil der Straßenfrontlänge. Bei mehreren gemeinsamen Zuwegungen obliegt es der Gemeinde Ostseebad Prerow, unter Berücksichtigung der Entfernungen von der Erschließungsstraße, die Zuwegungen einzelnen Grundstückseinheiten zuzuordnen.

(6) Die Gebühr für die Reinigung des Gehweges bei den Straßen mit einseitigem Gehweg wird sowohl von den Eigentümern oder Besitzern der auf der Gehwegseite befindlichen Grundstücke als auch von den Eigentümern oder Besitzern der auf der gegenüberliegenden Straßenseite befindlichen Grundstücke je zum hälftigen Betrag der Gebührenhöhe für die Gehwegsreinigung herangezogen.

**§ 8**  
**Wohnungs- und Teileigentum**

Bei Wohnungs- und Teileigentum wird die Gebühr einheitlich für das Gesamtgrundstück festgesetzt und in einem Bescheid dem Verwalter bekannt gegeben.

**§ 9**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2015 in Kraft. Die Straßenreinigungssatzung vom 15.12.2011 tritt am gleichen Tag außer Kraft.

Ostseebad Prerow, d. 20.01.2015

*R. Roloff*  
René Roloff  
Bürgermeister



Hinweis:

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können Verstöße entsprechend § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften.

Verfahrensvermerk:

	Datum	Namenszeichen
veröffentlicht am:	26.01.2015	i. P. Engelbrecht



auf der Internetseite der Gemeinde Ostseebad Prerow unter [www.prerow.darss-fischland.de](http://www.prerow.darss-fischland.de)

### **1. Änderung zur Anlage 1**

zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Ostseebad Prerow vom 15.12.2011  
(Verzeichnis der Reinigungsklassen)

#### **Reinigungsklasse I:**

Kirchenort (ab Ortseingang) und Gehweg bis Brückendamm  
Krabbenort  
Hafenstraße bis Kreuzung Strandstraße und Gehweg  
Strandstraße bis Waldstraße und Gehweg  
Gemeindeplatz und Gehweg  
Hauptübergang  
Waldstraße bis Dammstraße und Gehweg bis Bernsteinweg  
Dammstraße ab Waldstraße bis Einmündung Hülsenstraße  
Bergstraße und Gehweg  
Schulstraße  
Mühlenstraße  
Lange Straße ab Wiecker Weg bis Bergstraße und Gehweg  
Schäfer-Ast-Weg  
Wiecker Weg bis L 21 und Gehweg  
Bernsteinweg und Gehweg  
Grüne Straße und Gehweg  
Niede Reeg  
Waldsiedlungsweg  
Am Zentral  
**Am Sünnenkringel**  
**Schlehenweg**  
**Stückweg**

#### **Reinigungsklasse II:**

Alte Straße	Hülsenstraße
Am Deich	Im Schüning
Am Deich (Kirchenort)	Kiefernweg
Bebelstraße	Küsters-Allee
Birkenweg	Lange Straße ab Wiecker Weg bis Hafenstraße
Bogislav-Rosen-Weg	Lange Straße ab Bergstraße bis Hafenstraße
Buchenstraße	Langseer Weg
Dorneneck	Lenzallee
Dünenweg	Marienstraße
Dammstraße	Mittelgrund
Ellernweg	Schmiedeberge
Grüne Straße	Villenstraße
Hafenstraße ab Kreuzung Strandstraße	
Hagenstraße	
Hirtenstraße	
Hohe Straße	
Heinestraße	