

## Anlage zur Stellplatzsatzung

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze (Stpl)
<b>1.</b>	<b>Wohngebäude</b>	
1.1.	Einfamilienhäuser	2 Stpl je Wohnung
1.2.	Mehrfamilienhäuser und sonst. Gebäude mit Wohnungen	1,5 Stpl je Wohnung
1.3.	Gebäude mit Altenwohnungen	0,2 Stpl je Wohnung
1.4.	Wochenend- und Ferienhäuser	1 Stpl je Wohnung bis 50 m <sup>2</sup> NGF 2 Stpl je Wohnung über 50 m <sup>2</sup> NGF
1.5.	Kinder- und Jugendwohnheime	1 Stpl je 10 Betten, jedoch mind. 2 Stpl
1.6.	Studentenwohnheime	1 Stpl je 2 Betten
1.7.	Schwesterwohnheime	1 Stpl je 3 Betten, jedoch mind. 3 Stpl
1.8.	Arbeiterwohnheime	1 Stpl je 2 Betten, jedoch mind. 3 Stpl
1.9.	Altenwohnheime, Altenheime	1 Stpl je 1,5 Betten, jedoch mind. 3 Stpl
<b>2.</b>	<b>Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>	
2.1.	Büro- und Verwaltungsräume allgem.	1 Stpl je 40 m <sup>2</sup> Nutzfläche
2.2.	Räume mit erheblichem Besucher- verkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen u. dgl.)	1 Stpl je 50 m <sup>2</sup> Nutzfläche, jedoch mind. 3 Stpl
<b>3.</b>	<b>Verkaufsstätten</b>	
3.1.	Läden , Geschäftshäuser	1 Stpl je 40 m <sup>2</sup> Verkaufsnutzfläche, jedoch mind. 2 Stpl je Laden
3.2.	Geschäftshäuser mit geringem Besucherverkehr	1 Stpl je 50 m <sup>2</sup> Verkaufsnutzfläche
3.3.	Großflächige Einzelhandelsbetriebe außerhalb von Kerngebieten	1 Stpl je 20 m <sup>2</sup> Verkaufsnutzfläche
<b>4.</b>	<b>Versammlungsstätten</b> (außer Sportstätten, Kirchen)	
4.1.	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäu- ser, Mehrzweckhallen)	1 Stpl je 5 Sitzplätze
4.2.	sonst. Versammlungsstätten (z.B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragshalle)	1 Stpl je 10 Sitzplätze
4.3.	Gemeindekirchen	1 Stpl je 30 Sitzplätze
4.4.	Kirchen von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl je 20 Sitzplätze
<b>5.</b>	<b>Sportstätten</b>	
5.1.	Sportplätze ohne Besucherplätze (Trainingsplätze)	1 Stpl je 250 m <sup>2</sup> Sportfläche
5.2.	Sportplätze und Sportstadien mit Besucherplätzen	1 Stpl je 250 m <sup>2</sup> Sportfläche, zusätzl. 1 Stpl je 15 Besucherplätze
5.3.	Spiel- und Sporthallen ohne Besu- cherplätze	1 Stpl je 50 m <sup>2</sup> Hallenfläche
5.4.	Spiel- und Sporthallen mit Besucher- Plätzen	1 Stpl je 50 m <sup>2</sup> Hallenfläche, zusätzl. 1 Stpl je 15 Besucherplätze
5.5.	Freibäder und Freiluftbäder	1 Stpl je 300 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche
5.6.	Hallenbäder ohne Besucherplätze	1 Stpl je 10 Kleiderablagen
5.7.	Hallenbäder mit Besucherplätzen	1 Stpl je 10 Kleiderablagen, zusätzl. 1 Stpl je 15 Besucherplätze
5.8.	Tennisplätze ohne Besucherplätze	4 Stpl je Spielfeld
5.9.	Tennisplätze mit Besucherplätzen	4 Stpl je Spielfeld, zusätzl. 1 Stpl je 15 Besucherplätze
5.10.	Minigolfplätze	6 Stpl je Minigolfanlage
5.11.	Kegel-, Bowlingbahnen	4 Stpl je Bahn
5.12.	Bootshäuser und Bootslichegeplätze	1 Stpl je 2 – 5 Boote

- 6. Gaststätten und Beherbergungsbetriebe**
- 6.1. Gaststätten von örtlicher Bedeutung 1 Stpl je 8 – 12 Sitzplätze
- 6.2. Gaststätten von überörtlicher Bedeutung 1 Stpl je 4 – 8 Sitzplätze
- 6.3. Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe 1 Stpl je 2 – 6 Betten, für dazugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1. oder 6.2.
- 6.4. Jugendherbergen 1 Stpl je 10 Betten
- 7. Krankeneinrichtungen**
- 7.1. Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke 1 Stpl je 2 – 4 Betten
- 7.2. Altenpflegeheime 1 Stpl je 6 – 10 Betten
- 8. Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung**
- 8.1. Grundschulen 1 Stpl je 30 Schüler
- 8.2. sonst. allgemeinbildenden Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen 1 Stpl je 25 Schüler, zusätzl. 1 Stpl je 5-10 Schüler über 18 Jahre
- 8.3. Sonderschulen für Behinderte 1 Stpl je 15 Schüler
- 8.4. Fachhochschulen, Hochschulen 1 Stpl je 2 – 4 Studierende
- 8.5. Kindergärten, Kindertagesstätten und dergleichen 1 Stpl je 20 – 30 Kinder, jedoch mind. 2 Stpl
- 8.6. Jugendfreizeitheime und dgl. 1 Stpl je 15 Besucherplätze
- 9. Gewerbliche Anlagen**
- 9.1. Handwerks- und Industriebetriebe 1 Stpl je 50 – 70 m<sup>2</sup> Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
- 9.2. Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungen- und Verkaufsplätze 1 Stpl je 80 – 100 m<sup>2</sup> Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
- 9.3. Kraftfahrzeugwerkstätten 6 Stpl je Wartungs- oder Reparaturstand
- 9.4. Tankstellen mit Pflegeplätzen 10 Stpl je Pflegeplatz
- 9.5. Automatische Kraftfahrzeugwaschstraßen 5 Stpl je Waschanlage
- 9.6. Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung 3 Stpl je Waschplatz
- 10. Verschiedenes**
- 10.1. Kleingartenanlagen 1 Stpl je 3 Kleingärten
- 10.2. Friedhöfe 1 Stpl je 2000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, jedoch mind. 10 Stpl
- 10.3. Spiel- und Automatenhallen 1 Stpl je 200 m<sup>2</sup> Spielhallenfläche, mind. jedoch 3 Stpl

