

Anlage zur Stellplatzsatzung 2. Änderung

Nr.	Nutzungsart	Zahl der Stellplätze (Stpl)
1.	<u>Wohngebäude</u>	
1.1.	Einfamilienhäuser (1 WE)	2 Stpl je Wohnung
1.2.	Mehrfamilienhäuser und sonst. Gebäude mit Dauerwohnungen	1,5 Stpl je Wohnung
1.3.	entfällt	
1.4.	Wochenend- und Ferienhäuser Mehrfamilienhäuser und sonst. Gebäude mit Ferienwohnungen	1 Stpl je Wohnung bis 45 m ² NGF 2 Stpl je Wohnung über 45 – 75 m ² NGF 3 Stpl je Wohnung über 75 m ² NGF
1.5.	Altenwohnheime, Altenheime	1 Stpl je 1,5 Betten, jedoch mind. 3 Stpl
2.	<u>Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen</u>	
2.1.	Büro- und Verwaltungsräume allgem.	1 Stpl je angefangene 40 m ² Nutzfläche
2.2.	Räume mit erheblichem Besucher- verkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Zimmervermittlungen, Arztpraxen u. dgl.)	1 Stpl je angefangene 50 m ² Nutzfläche jedoch mind. 3 Stpl
3.	<u>Verkaufsstätten</u>	
3.1.	Läden , Geschäftshäuser	1 Stpl je angefangene 40 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mind. 2 Stpl. je Laden 50 % der Stellplätze können durch Fahrradstellplätze ersetzt werden
3.2.	Geschäftshäuser mit geringem Besucherverkehr	1 Stpl je angefangene 50 m ² Verkaufsnutzfläche 50 % der Stellplätze können durch Fahrradstellplätze ersetzt werden
3.3.	Einzelhandelsbetriebe	1 Stpl. je angefangene 20 m ² Verkaufsnutzfläche
4.	<u>Versammlungsstätten</u>	
	(außer Sportstätten, Kirchen)	
4.1.	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	1 Stpl je 5 Sitzplätze
4.2.	sonst. Versammlungsstätten (z.B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragshalle)	1 Stpl je 10 Sitzplätze
4.3.	Gemeindekirchen	1 Stpl je 30 Sitzplätze
5.	<u>Sportstätten</u>	
5.1.	Sportplätze ohne Besucherplätze (Trainingsplätze)	1 Stpl je angefangene 250 m ² Sportfläche
5.2.	Spiel- und Sporthallen ohne Besucherplätze	1 Stpl je angefangene 50 m ² Hallenfläche
5.3.	Hallenbäder mit Besucherplätzen zusätzl.	1 Stpl je angefangene 10 Kleiderablagen, 1 Stpl je angefangene 15 Besucherplätze
5.4.	Tennisplätze mit Besucherplätzen	4 Stpl je Spielfeld, zusätzl. 1 Stpl je 15 Besucherplätze
5.5.	Minigolfplätze	6 Stpl je Minigolfanlage
5.6.	Kegel-, Bowlingbahnen	4 Stpl je Bahn
5.7.	Bootshäuser und Bootsliegeplätze	1 Stpl je 3 Liegeplätze

6.	<u>Gaststätten und Beherbergungsbetriebe</u>	
6.1.	Gaststätten	1 Stpl je 10 Sitzplätze
	50 % der Stellplätze können durch Fahrradstellplätze ersetzt werden	
6.2.	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl je Zimmer, für dazugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach Nr. 6.1.
6.3.	Jugendherbergen	1 Stpl je 10 Betten
7.	<u>Krankeneinrichtungen</u>	
7.1.	Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke	1 Stpl je 3 Betten
7.2.	Altenpflegeheime	1 Stpl je 8 Betten
8.	<u>Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung</u>	
8.1.	Grundschulen	1 Stpl je Klassenraum
8.2.	sonst. allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	2 Stpl je Klassenraum 4 Stpl je Klassenraum
8.3.	Kindergärten, Kindertagesstätten und dergleichen	1 Stpl je 20 Kinder, jedoch mind. 2 Stpl.
9.	<u>Gewerbliche Anlagen</u>	
9.1.	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl je 60 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
9.2.	Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungen- und Verkaufsplätze	1 Stpl je 100 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte
9.3.	Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stpl je Wartungs- oder Reparaturstand
9.4.	öffentliche Einrichtungen, Behörden, Ämter, Verwaltungen	1 Stpl je Beschäftigten zusätzlich je 5 Beschäftigte 1 Besucherplatz
10.	<u>Verschiedenes</u>	
10.1.	Friedhöfe	1 Stpl je 2000 m ² Grundstücksfläche, jedoch mind. 10 Stpl

NGF = Nettogrundfläche