

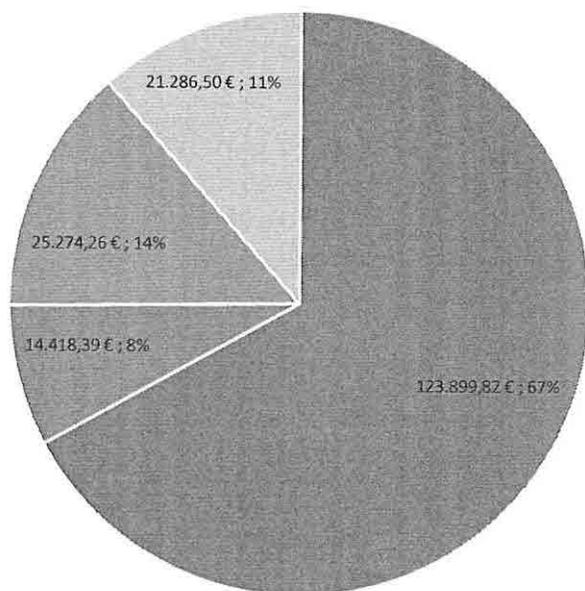
**Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop**  
**Überarbeitung der Betriebsartenliste**
**Festlegung der neuen Faktoren + Finanzierungslasten**

<b>vier Vorteilsstufen</b>	<b>Bisher</b>	<b>Neu</b>
umlegbare Summe	131.291,00 €	184.878,98 €
Umlageeinheiten	4376,37	4548,12
Gebühr je Vorteilseinheit	30,00 €	40,65 €

Realgröße	Faktor alt	Faktor neu	Bemessungseinheiten	Kontrolle (alt)	Kontrolle (Var. 1)	Summe Realgrößen
Bett	1,00	1,00	3.048,0	94.560,00 €	123.899,82 €	3.154
Boot	1,00	1,00	3,8	150,00 €	152,44 €	5
AK	2,33	2,50	257,5	4.550,00 €	10.467,26 €	137
Einmannbetriebe	2,33	2,50	31,9	1.191,00 €	1.295,70 €	17
freiberufliche Tätigkeit	2,33	2,50	20,0	875,00 €	812,99 €	13
MA sonstige Betriebe	2,33	2,50	205,6	2.484,00 €	8.358,56 €	107
Fahrrad	0,33	0,33	150,2	4.550,00 €	6.103,53 €	515
Quadratmeter		0,20	523,7	12.572,00 €	21.286,50 €	3.180
Ladengeschäfte		0,20	423,7	11.651,00 €	17.221,55 €	1.622
Selbstbedienungsläden		0,10	100,0	921,00 €	4.064,95 €	1.600
Pferde	1,00	1,00	16,5	660,00 €	670,72 €	22
Sitzplätze	0,15	0,20	354,7	7.654,00 €	14.418,39 €	2.120
Strandkorb	0,53	0,53	157,4	4.752,00 €	6.398,65 €	297
Taxi	2,53	2,50	1,3	76,00 €	50,81 €	1
Mitglieder	0,47	0,20	35,2	1.394,00 €	1.430,86 €	704
			4.548,12	130.918,00	184.878,98	10.135

<b>Beispielrechnung für die Gemeinde Ahrenshoop,</b>					
<b>Art</b>	<b>Anzahl Realgrößen</b>	<b>Faktor</b>	<b>Vorteilsstufe</b>	<b>Bisher</b>	<b>Neu</b>
Betten (Ø 6)	6	1,00	100%	180,00 €	243,90 €
Einmannbetrieb in VS 2	1	2,50	50%	70,00 €	50,81 €
Einmannbetrieb in VS 4	1	3,25	100%	70,00 €	132,11 €
Betrieb (Ø 15 AK) in VS 1	15	3,25	25%	352 €	495,42 €
Betrieb (Ø 15 AK) in VS 4	15	3,25	100%	352 €	1.981,67 €
Restaurant 56 Plätze	56	0,20	100%	214 €	455,27 €

Abgabeverteilung neuer Maßstab



■ Beherberger ■ Gaststätten ■ Dienstleistung ■ Einzelhandel

Beherberger	123.899,82 €	126758,64
Gaststätten	14.418,39 €	11783,813
Dienstleistung	25.274,26 €	24687,785
Einzelhandel	21.286,50 €	21648,738
	184.878,98 €	184878,98

Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop  
Kalkulation der Kur- und Fremdenverkehrsabgabe

Übersicht über die Prognose für das Erhebungsjahr 2023

Bezeichnung	Prognose Kurabgabe (mit Ankünften)	Prognose FVA (ohne Bus)
Betriebskosten	736.087,20 €	138.997,67 €
Personalkosten	531.210,00 €	146.772,00 €
kalkulatorische Abschreibungen	131.251,49 €	6.593,21 €
kalkulatorische Zinsen	1.800,00 €	
umlagefähiger Anteil Gemeinde	74.526,00 €	
anderweitig gedeckter Aufwand	- 345.649,95 €	- 28.250,05 €
Kulturroschen	40.000,00 €	
<b>Abgabefähiger Aufwand</b>	<b>1.169.224,74 €</b>	<b>264.112,83 €</b>
Höhe der Eigenanteile:	3,53%	30%
Gemeindeanteil für die Vorteile der Einheimischen	41.218,84 €	79.233,85 €
<b>Berücksichtigung des Eigenbedarfs:</b>	<b>41.218,84 €</b>	<b>79.233,85 €</b>
<b>Umlagefähiger Aufwand</b>	<b>1.128.005,90 €</b>	<b>184.878,98 €</b>
Anteil Kur auf FVA		
Verrechnung Anteil		
<b>Deckungsbedarf 2023</b>	<b>1.128.005,90 €</b>	<b>184.878,98 €</b>
Umlageeinheiten	485.724,90	4.548,12
Abgabesätze ganzjährig (netto)	2,32 €	40,65 €
Umlageeinheiten (gewichtet)	<b>457.766</b>	
<b>Abgabesatz netto:</b>		
Kurabgabe Reisezeit A	2,46 €	
Kurabgabe Reisezeit B	1,85 €	
Jahreskurabgabe	69,00 €	
<b>Abgabesatz brutto (Steuersatz):</b>	7%	
Kurabgabe Reisezeit A	<b>2,64 €</b>	
Kurabgabe Reisezeit B	1,98 €	
Jahreskurabgabe	73,83 €	
Zuschlag für die Gästecard Mecklenburg + ÖPNV		
Kurabgabe in der Hauptstation	<b>2,64 €</b>	

mit Ankünfte